#### 

**OGŁOSZENIE O POSTĘPOWANIU ZAKUPOWYM**



**PROJEKT JEST WSPOÓŁFINANSOWANY**

**ZE ŚRODKÓW MIASTA KRAKOWA**

**Zapraszamy zainteresowane podmioty do wzięcia udziału w postępowaniu zakupowym na**

**„Konserwację i zabezpieczenie zabytków na terenie Panteonu Narodowego w Krakowie”**

#### SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

# Nazwa i adres zamawiającego

# Nazwa: Fundacja Panteon Narodowy

# Adres: 31-002 Kraków, ul. Kanonicza 11

# Tryb udzielenia zamówienia

Niniejsze postępowanie zostanie przeprowadzone w oparciu o Regulamin postępowania zakupowego, stanowiący zał. nr 8, zwany dalej "Regulaminem". Do Regulaminu oraz postępowania prowadzonego w oparciu o jego postanowienia nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 poz. 1605 z póź. zm.).

# Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest **konserwacja i zabezpieczenie zabytków na terenie Panteonu Narodowego w Krakowie**.
2. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności konserwację: reliktów murów średniowiecznego budynku (XIII/XIV w.), reliktów murów fundamentu odcinkowego kamienicy z XIV/XV w., reliktu muru z wapienia (XIV/XV-XVI w.), fundamentu budynku - obecnie bud. UJ, konserwację murów oddzielających wirydarz od terenu Sióstr Klarysek, konserwacje muru oddzielającego teren wirydarza od Plant ( strona wewnętrzna - zach.) wraz ze strzępiem muru obronnego oraz towarzyszące pracom konserwatorskim konieczne roboty budowlane m.in. iniekcje, kotwienia, płyty żelbetowe, przemurowania, przebijanie otworów, tynki, rusztowania.
3. **Zamawiający zaprasza na obligatoryjną wizję lokalną w dniu 23.07.2024 r. o godz. 10.00. Zbiórka przed kościołem św. św. Piotra i Pawła, ul. Grodzka. Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, który złożył ją bez odbycia obligatoryjnej wizji lokalnej.**
4. W 2024 r. (I Etap) Wykonawca będzie zobowiązany wykonać zakres ustalony z Zamawiającym przed podpisaniem umowy do kwoty 466 000,00 zł brutto. W szczególności planuje się zrealizować co najmniej:
   1. konserwację muru otynkowanego oddzielającego wirydarz od Plant krakowskich z XIX w. wraz ze strzępiem miejskiego muru obronnego z XIV w. z łamanego wapienia,
   2. konserwacja elewacji klasztoru SS. Klarysek graniczącej z wirydarzem wraz z murem z XVII- XVIII w. łączącym NW narożnik klasztoru SS. Klarysek z narożnikiem SE kościoła pw. św. Piotra i Pawła.
5. II Etap prac (pozostały zakres prac) - planowany zakres do wykonania w ramach tego Etapu będzie uzależniony od możliwości udostępniania frontu prac z uwagi na realizowane prace wykonywane w ramach odrębnej inwestycji prowadzonej na tym terenie. Wykonawca zobowiązany będzie do podejmowania działań dopiero po wcześniejszym zgłoszeniu mu przez Zamawiającego możliwości realizacji. II Etap obejmuje okres 2025 roku oraz do końca czerwca 2026 r. Zamawiający będzie na bieżąco informował o możliwości podejmowania działań tj. realizacji kolejnych zakresów rzeczowych prac objętych przedmiotowym zamówieniem. Wykonawca będzie zobowiązany do podjęcia działania w ciągu 10 dni od dnia przekazanej od Zamawiającego informacji.
6. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany terminu (skrócenie lub wydłużenie) w zależności od postępu prac i możliwości udostępnienia frontu robót z uwagi na realizowaną na terenie Panteonu Narodowego podstawową inwestycję.
7. Przed rozpoczęciem prac Zamawiający przekaże wykonawcy projekt techniczny.
8. Zamawiający jest w trakcie procedury administracyjnej mającej na celu uzyskanie pozwolenia na budowę na przedmiotowe zamówienie,
9. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia nadzoru architektoniczno- badawczego przy prowadzonych pracach przez dotychczasowego konsultanta tj. dr hab. inż. arch. prof. PK Annę Bojęś-Białasik. Na terenie inwestycji jest realizowane od kilku lat zadanie pn.:

*„Budowa zabezpieczeń wykopów archeologicznych”,* w którym to zadaniu konsultantem jest dr hab. inż. arch. prof. PK Anna Bojęś-Białasik. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić jej udział przy realizacji planowanego zadania z uwagi na zapewnienie ciągłości interdyscyplinarnych rozpoznań w obrębie najstarszych reliktów zabudowy średniowiecznej - Okół w Krakowie.

1. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia nadzoru archeologicznego przy pracach objętych przedmiotowym zamówienie przez archeologa prowadzącego dotychczasowe badania w tym terenie tj. Prof. dra hab. Jacka Poleskiego. Na podstawie odrębnego Pozwolenia MWKZ Nr ZA.5161.77.2021 z dnia 14.06.2021 wraz z Decyzją nr ZA.5161.120.2022 z dnia 29.11.2022r. „*na prowadzenie wyprzedzających archeologicznych badań wykopaliskowych na terenie tzw. Wirydarza przy kościele Św. Piotra i Pawła w Krakowie związanych z inwestycją pn. „Panteon Narodowy przy kościele Św. Piotra i Pawła przy ul. Grodzkiej 52a w Krakowie”* obowiązek kierowania badaniami archeologicznymi albo samodzielnego wykonywania tych badań został nałożony autorowi programu badawczego: Prof. dr hab. Jackowi Poleskiemu, Instytut Archeologii UJ.
2. **Szczegółowy zakres Przedmiotu zamówienia określa Dokumentacja stanowiącą Opis przedmiotu zamówienia składająca się z**:
   1. Projektu budowlanegopn.:Budynek kultu religijnego. *Remont konserwatorski murów fundamentowych oraz murów w obrębie wirydarza od strony zakrystii kościoła św. Św. Piotra i Pawła wraz z częścią zewnętrzną muru od strony Plant, w Krakowie, ul. Grodzka działka nr 515. Obr 0001, jedn. ewid. Śródmieście,* sporządzony przez mgr inż. Ewę Płonkę - styczeń 2024 wraz z *Programem prac konserwatorskich do murów odkrytych w toku archeologicznych badań wykopaliskowych na terenie wirydarza przy zakrystii kościoła św. św. Piotra i Pawła oraz do murów granicznych wirydarza (wschodniego i południowego) -* opracowany przez dr Ignacego Jakubczyka - luty 2023r.
   2. Pozwolenia konserwatorskiego nr MWKZ nr ZR.5144.11.2023 z dnia 12.02.2024 r. na przeprowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich oraz robót budowlanych przy murach fundamentowych oraz murach w obrębiewirydarza od strony zakrystii kościoła św. Piotra i Pawła w Krakowie wraz z częścią zewnętrzną muru od strony Plant w Krakowie ul. Grodzka**,**
   3. Przedmiar robót budowlanych,
   4. Formularz cenowy dot. prac konserwatorskich,

stanowiących zał. nr 1 do nin. siwz.

**Uwaga:** **Przedmiar robót** **i formularz cenowy** **stanowią materiał pomocniczy i mają charakter informacyjny.** **Zamawiający nie wymaga załączenia do oferty kosztorysu ofertowego z uwagi na ryczałtowy charakter zamówienia, a cena oferty winna zostać skalkulowana w oparciu o indywidualną wycenę.**

**Przedmiotowe zamówienie jest objęte Wstępną Promesą** **o dofinansowaniu inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.** **Promesa o dofinansowaniu inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Nr Edycja 2RPOZ/2023/4794/PolskiLad.**

# 4. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia do **30.06.2026 r. ( w tym I etap do 15.11.2024 r.).**

# 5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają wymogi dotyczące:

1. **Posiadania wiedzy i doświadczenia**. Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że **w okresie ostatnich 5 lat** przed upływem terminu składania ofert wykonał należycie jedno zamówienie tj. umowę **w zakresie której były:**

* **prace remontowo-konserwatorskie przy średniowiecznej zabudowie w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków,**
* **prace remontowo-konserwatorskie wątków murów o powierzchni min 200 m2,**
* **specjalistyczne nadzory (w tym archeologiczny i architektoniczno-badawczy),**

**o wartości umowy co najmniej 1 000 000,00 zł brutto.**

**Pod pojęciem „średniowieczna zabudowa” należy rozumieć obiekt, który powstał w okresie do końca XV wieku.**

Zamawiający nie będzie uznawał za spełniające ww. warunek obiekty wchodzące w skład układu urbanistycznego/obszaru uznanego za pomniki historii/parku kulturowego lub innych zbiorowych obszarów, jeśli sam obiekt nie będzie wpisany do rejestru zabytków.

Pod pojęciem "**Zamówienia**" zamawiający rozumie umowę.

Przez "**Rejestr"** - do którego jest wpisany obiekt zabytkowy Zamawiający rozumie rejestr, o którym mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Przez "**Obiekt**" - Zamawiający rozumie obiekt w rozumieniu Prawa budowlanego, w wyłączeniem obiektów małej architektury.

1. Dysponowania odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że dysponuje:
2. **Kierownikiem budowy,** tj. osobą posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, posiadającym aktualne zaświadczenie o członkostwie we właściwej izbie samorządu zawodowego, spełniający wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2021, poz. 710 ze zm.),

* **Kierownik budowy:**

1. musi posiadać co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w pełnieniu funkcji kierownika budowy, w obiektach wpisanych do rejestru zabytków, liczony od dnia nabycia uprawnień do kierowania robotami w obiektach wpisanych do rejestru zabytków,
2. musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert kierował (pełnił funkcję kierownika budowy lub kierownika robót) przy jednym zamówieniu (tj. umowie), które **dotyczyło prac remontowych lub remontowo-konserwatorskich oraz robót budowlanych przy średniowiecznej zabudowie, w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków**.

**Powyższe doświadczenie kierownika budowy wykonawca winien wykazać** poprzez wypełnienie wykazu osób – zał. nr 5 do siwz.

**Pod pojęciem „średniowieczna zabudowa” należy rozumieć obiekt, który powstał w okresie do końca XV wieku**.

1. **Kierownikiem prac konserwatorskich.** Kierownik winien posiadać odpowiednie do wykonywanego zakresu prac wykształcenie i praktykę, zgodnie z art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami zabytkami (Dz.U. 2021, poz. 710 ze zm.).

**Kierownik prac konserwatorskich musi:**

* posiadać co najmniej 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji kierownika prac konserwatorskich, w obiektach wpisanych do rejestru zabytków, liczony od dnia nabycia uprawnień do kierowania pracami konserwatorskimi w obiektach wpisanych do rejestru zabytków,
* wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert kierował (był kierownikiem prac konserwatorskich) w jednym zamówieniem tj. umowie, w ramach której **wykonano konserwację średniowiecznych wątków murów,**  w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków.

**Pod pojęciem „średniowieczne wątki murów” należy wątki murów, które powstały w okresie do końca XV wieku.**

**Powyższe doświadczenie kierownika prac konserwatorskich wykonawca winien wykazać poprzez wypełnienie wykazu osób – zał. nr 5 do siwz**

**3) Znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.** Wykonawca spełni warunek kiedy wykaże, że posiada **opłaconą polisę OC** potwierdzającą, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości co najmniej **2 000 000,00** **zł.**

**Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie przeprowadzona w oparciu o przedłożone przez wykonawców dokumenty i oświadczenia według formuły spełnia/ nie spełnia.**

1. Oferty wykonawców, którzy przedłożą dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie wymaganych warunków zostaną dopuszczone do badania i oceny.
2. Wykonawcy, którzy nie przedłożą dokumentów i oświadczeń potwierdzających spełnianie wymaganych warunków zostaną wykluczeni z postępowania a ich oferty nie będą podlegały ocenie, z zastrzeżeniem pkt 3 i 4.
3. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać do wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych dokumentów.
4. Jeżeli zamawiający uzna, że jest to korzystne dla zamawiającego to może wystąpić do wykonawców o uzupełnienie niezłożonych lub wadliwych dokumentów.

**6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia.**

1) **W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale 5, należy przedłożyć:**

1. oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, że wykonawca zapoznał się z Regulaminem Przetargu i uznaje jego zapisy za wiążące go – według wzoru stanowiącego zał. nr 2 do siwz,
2. wykaz zamówień w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, przedmiotu (zakresu), dat wykonania i odbiorców, z wykorzystaniem wzoru **wraz z załączeniem dowodów (tj. referencje lub protokoły odbioru) potwierdzających należyte wykonanie zamówień** – zał. nr 4 Cz. A do siwz,
3. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresuwykonywanych przez nich czynności**,** z wykorzystaniem wzoru – zał. nr 5 do siwz**,**
4. kopie dokumentów potwierdzających wykształcenie i praktykę (udział w pracach konserwatorskich) dla kierownika prac konserwatorskich, o których mowa w art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2021 poz. 710 ze zm.)np. zaświadczenie PSOZ,
5. kopię uprawnień dla kierownika budowy oraz dokumenty potwierdzające przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,
6. opłaconą polisę OC potwierdzającą, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości co najmniej **2 000.000,00** zł (słownie: dwa miliony złotych). **Do oferty należy dołączyć również dowód opłacenia polisy**.

**2) W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie Rozdziału 4 art. 5 Regulaminu przetargu, należy przedłożyć**:

1. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, wg wzoru – zał. 3 do SIWZ,
2. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

**W przypadku wspólników spółki cywilnej aktualny odpis z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej winien przedstawić każdy ze wspólników.**

**Wszystkie dokumenty wymagane w nin. Rozdziale, z wyjątkiem oświadczeń, o których mowa w pkt 1) lit. a) i pkt 2) lit. a), które należy złożyć w oryginale, winny być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę - poświadczenie winno zawierać zapis odręczny lub w formie pieczęci “za zgodność z oryginałem”.**

**Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.**

**Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.**

# 6. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

* 1. W niniejszy postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje należy przekazywać pisemnie na adres: Fundacja Panteon Narodowy, 31-002 Kraków, ul. Kanonicza 11 lub e-mail (skan podpisanego pisma) na adres: [barbara.kendziak@gmail.com](about:blank)
  2. Osobami upoważnionymi do kontaktowania się z wykonawcami są:

# w sprawach formalnych Barbara Kendziak tel. 501 674 780,

# w sprawach merytorycznych ks. Marek Głownia tel. 512 278 337.

# SIWZ z zał. na CD można odebrać po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się pod adresem: Kuria Metropolitalna, 31-004 Kraków, ul. Franciszkańska 3, parter, w dni robocze od pn. do czw. w godz. 09:00 – 13:00 lub pobrać ze strony <https://www.panteonnarodowy.org>

# Osobą upoważnioną do wydawania SIWZ z zał. jest Małgorzata Wojtasik tel. 661 897 280.

**7. Wymagania dotyczące wadium**

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości **20.000,00** zł w **terminie do dnia 08.08.2024 r., do godziny 16.00.**
2. Wymaga się wniesienia wadium w pieniądzu przelewem na konto Zamawiającego: nr BSR 91 8589 0006 0000 0031 8323 0001.
3. Za skuteczne wniesienie wadium, Zamawiający uzna wadium, które w wyznaczonym terminie tj. **do dnia \_08.08.2024 r. do godz. 16.00** i w wymaganej wysokości znajdzie się na koncie Zamawiającego – data uznania rachunku Zamawiającego. **W tytule przelewu należy wpisać „wadium w postępowaniu”**.
4. W przypadku nie wybrania oferty wykonawcy wadium zostanie mu zwrócone w terminie do 7 dni od dnia wyboru oferty lub zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty (unieważnienia przetargu).
5. W przypadku wybrania oferty wykonawcy wadium zostanie mu zwrócone w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy z wybranym wykonawcą.

# 8. Termin związania ofertą.

Każdy wykonawca będzie związany swoją ofertą **60 dni** liczone od dnia upływu terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu na składanie ofert.

# 9. Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, napisać pismem czytelnym w języku polskim. Dokumenty składające się na ofertę sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.
2. Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami umieszczonymi w siwz oraz dołączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.
3. Dokumenty i oświadczenia składające się na ofertę powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu wykonawcy (uprawnioną zgodnie z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego lub z zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną), a w przypadku składania oferty wspólnej (przez wspólników spółki cywilnej) - przez wspólników lub pełnomocnika wykonawców składających ofertę wspólną.
4. Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli ten znak jest nieczytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska to znak musi być uzupełniony napisem (np. w formie pieczęci), z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego.
5. Poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem lub parafą osoby upoważnionej.
6. **Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy powinny zostać przekazane w taki sposób, aby Zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji objętych tajemnicą np. w zamkniętej kopercie z napisem „tajemnica przedsiębiorstwa”. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowany jako jednoznaczny ze zgodą na włączenie całości przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji postępowania. Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa jeżeli Wykonawca jednocześnie wykaże, iż zastrzeżone informację stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. W przeciwnym wypadku Zamawiający odtajni zastrzeżone informację, informując o tym Wykonawcę.**
7. Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę.
8. Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętej kopercie. Koperta powinna być opatrzona nazwą i dokładnym adresem wykonawcy i zaadresowana na adres**:**

**Fundacja Panteon Narodowy**

**31-002 Kraków, ul. Kanonicza 11**

**z dopiskiem:**

**"OFERTA NA:**

**„Konserwację i zabezpieczenie zabytków na terenie Panteonu Narodowego w Krakowie”**

9)Wykonawcy zobowiązani są złożyć następujące dokumenty oraz oświadczenia;

* 1. Oświadczenia i dokumenty wymagane w Rozdziale 6 nin. siwz.
  2. Podpisany Formularz ofertowy – według wzoru stanowiącego zał. nr 6 do nin. siwz,
  3. Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, w przypadku wspólników spółki cywilnej.
  4. Pełnomocnictwo do występowania w imieniu wykonawcy, w przypadku gdy dokumenty składające się na ofertę podpisuje osoba nieuprawniona do reprezentowania wykonawcy (zgodnie z odpisem z KRS lub z zaświadczeniem o wpisie do CEIDG).
  5. Pełnomocnictwa, o których mowa w pkt c) i d) powinny być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tych dokumentach.

10) Ponadto zaleca się załączenie spisu treści oferty, ułożenie wszystkich wymaganych dokumentów zgodnie z kolejnością podaną w specyfikacji oraz ponumerowanie wszystkich stron oferty.

# 10. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

# Oferty należy składać pod adresem: Kuria Metropolitalna, 31-004 Kraków, ul. Franciszkańska 3, parter, w dni robocze od pn. do czw. w godz. 09:00 – 13:00 u Pani Małgorzaty Wojtasik.

# Zamawiający będzie badał tylko te oferty, które wpłyną do Zamawiającego do dnia do 08.08.2024 r. godz. 16.00 na adres wskazany w pkt 1). Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

# Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 08.08.2024 r. o godz. 16.15 Kuria Metropolitalna, 31-004 Kraków, ul. Franciszkańska 3, parter – sala konferencyjna.

# 11. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Cena ryczałtowa oferty musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w nin. siwz.
2. Cena ryczałtowa oferty brutto (z podatkiem VAT) winna obejmować zakres prac wskazany w Dokumentacji projektowej, programach prac konserwatorskich, przedmiarach i formularzu cenowym oraz w nin. siwz**.** Cena brutto winna zawierać wszystkie koszty wynikające z dokumentacji projektowej, programów prac konserwatorskich, pozwoleń, zaleceń i opinii udostępnianych przez Zamawiającego oraz wszystkie pozostałe koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca określi cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny brutto, która zawiera zarówno koszty związane z realizacją zamówienia, jaki i podatek VAT określony zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2004 r., Nr 54, poz. 535).
4. Cena musi być podana i wyliczona w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia - poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej równe 5 zaokrąglić w górę).
5. Cena oferty winna być wyrażona cyfrowo w złotych polskich (PLN).

# 12. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

* 1. Oferty będą oceniane w skali od 0 do 100 punktów.
  2. Kryteria oceny ofert:

**2.1. Najniższa cena – waga 70 %**

W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty. Maksymalną ilość punktów otrzyma wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę, pozostali będą oceniani wg następującego wzoru:

|  |  |
| --- | --- |
| Najniższa cena | × 100 pkt × waga kryterium |
| Cena badanej oferty |

**2.2**.**Doświadczenie kierownika budowy z okresu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, w zakresie wykonanych umów, które zawierały w swoim zakresie prace remontowo-konserwatorskie przy murach średniowiecznych w obiektach wpisanych do rejestru zabytków – waga 15%**

W powyższym kryterium oceniana będzie **ilość** **m2 średniowiecznych murów** wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.

**Maksymalną ilość punktów otrzyma wykonawca, który zrealizował największą ilość m2 średniowiecznych murów pozostali będą oceniani wg następującego wzoru:**

|  |  |
| --- | --- |
| Ilość **m2 średniowiecznych murów w** obiektach wpisanych do rejestru zabytków z badanej oferty    \_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_---  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | × 100 pkt × waga kryterium |
| Największa ilość **m2 średniowiecznych murów** |

**2.3**.**Doświadczenie kierownika prac konserwatorskich z okresu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, w zakresie wykonanych umów, które zawierały w swoim zakresie prace remontowo-konserwatorskie przy murach średniowiecznych w obiektach wpisanych do rejestru zabytków – waga 15%.**

W powyższym kryterium oceniana będzie **ilość** **m2 średniowiecznych murów** wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.

**Maksymalną ilość punktów otrzyma wykonawca, który zrealizował największą ilość m2 średniowiecznych murów pozostali będą oceniani wg następującego**

|  |  |
| --- | --- |
| Ilość **m2 średniowiecznych murów w** obiektach wpisanych do rejestru zabytków z badanej oferty    \_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_---  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | × 100 pkt × waga kryterium |
| Największa ilość **m2 średniowiecznych murów** |

* 1. Zamawiający przyzna zlecenie Wykonawcy, którego oferta uzyska największą liczbę punktów.
  2. **Pod pojęciem „średniowieczne mury” należy rozumieć mury w obiekcie, które powstały w okresie do końca XV wieku**.
  3. **Na potwierdzenie wykazania posiadanego doświadczenia w kryterium oceny ofert, do oferty należy dołączyć wykaz prac, według wzoru stanowiącego zał. nr 4 cz. B do SIWZ.**

**Zamawiający zastrzega, że Wykonawca nie może posłużyć się tymi samymi realizacjami (umowami) zarówno na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu opisanego w Rozdziale 5 SIWZ jak i w zakresie kryterium oceny ofert.**

**W ramach kryteriów oceny ofert należy wykazywać inne doświadczenie niż doświadczenie wymagane na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale 5 SIWZ.**

**Zamawiający zastrzega, iż nie będzie prowadził negocjacji z wykonawcą co do uznanych umów/obiektów w ramach kryteriów oceny ofert. Nie złożenie przez wykonawcę oświadczenia w zakresie kryterium oceny ofert, będzie skutkowało nie przyznaniem punktów w tym kryterium. Zamawiający przyzna punkty tylko za doświadczenie, które w sposób całkowity spełni wymogi opisane powyżej w punktach dot. przyznawania kryteriów. Za częściowe spełnienie wymogów danego zamówienia nie będą przyznawane punkty.**

13. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione przez wykonawcę po wyborze oferty w celu zawarcia umowy. Nie spełnienie poniższych wymogów będzie skutkowało uznaniem przez Zamawiającego, że wykonawca odmawia podpisania umowy ze swojej winy.

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest:
2. Podpisać umowę w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, zgodną ze siwz wraz z załącznikami oraz złożoną ofertą, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w zawiadomieniu o wyborze oferty. Zamawiający może wyznaczyć wykonawcy maksymalnie dwa terminy zawarcia umowy. Nie stawienie się na podpisanie umowy w drugim terminie oznacza odmowę zawarcia umowy przez wykonawcę, ze skutkiem zatrzymania wadium.
3. **Dostarczyć w trzech kompletach kosztorysy na cenę złożonej oferty opracowanych na podstawie przedmiaru robót~~,~~ stanowiące załącznik nr 1 do nin. siwz. Kosztorys winien zawierać ceny jednostkowe, narzuty (koszty bezpośrednie, koszty pośrednie, stawkę r-h, zysk) oraz tabelę elementów scalonych, kwotę podatku VAT oraz kwotę brutto.**
4. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

**14. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy**.** Szczegóły w projekcie umowy.

# 15. Wzór umowy

# Do specyfikacji dołączony jest wzór umowy realizacyjnej– zał. nr 7 do siwz.

# 16. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku

# postępowania.

Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej opisane w rozdziale 7 Regulaminu stanowiącego zał. nr 8 do nin. siwz.

**17. Informacje dodatkowe dotyczące warunków technicznych i organizacyjnych związanych z realizacją zamówienia:**

1. Na terenie prac - Wirydarz przy kościele św. Piotra i Pawła, Zamawiający prowadzi aktualnie inwestycje pn. „*Budowa zabezpieczeń wykopów archeologicznych*” na podstawie odrębnej Decyzji o pozwoleniu na budowę Nr 2782/2015 z dnia 30.10.2015 r. Kierownikiem budowy jest mgr inż. Wojciech Wachowicz
2. Zamawiający nie zapewnia zaplecza budowy ani miejsca na składowanie materiałów.
3. Media (energia, woda) - punkty poboru zlokalizowane na terenie prac. Odpłatnie. Wykonawca ma obowiązek zamontować subliczniki.
4. Wszelkie dowozy materiałów muszą odbywać się przez teren dziedzińca UJ. Wykonawca musi każdorazowo uzyskać zgodę UJ.
5. Toaleta - ewent. możliwy toy toy - do postawienia na dziedzińcu UJ - po uzyskaniu przez Wykonawcę zgody UJ.
6. Wykonawca zobowiązany jest skoordynować realizację prac objętych przedmiotowym zamówieniem z wykonawcą realizującym rozpoczętą już inwestycję.
7. Na terenie budowy znajdują się znaleziska archeologiczne będące pod ścisłą ochroną. Wykonawca zobowiązany będzie do takiej organizacji prac aby chronić te zabytki przed uszkodzeniem, zniszczeniem.
8. Wykonawca zobowiązany będzie do dokonywania na bieżąco przeglądu, konserwacji i ewent. napraw prowizorycznego zabezpieczenia stanowisk archeologicznych - zadaszenia nad wirydarzem - w związku z realizacją zadania.
9. W przypadku konieczności czasowego demontażu istniejących zabezpieczeń elementów konstrukcyjnych na czas wykonywania prac konserwatorskich przy reliktach, Wykonawca zobowiązany będzie do ich odtworzenia, wykonania we własnym zakresie, pod nadzorem uprawnionej osoby i potwierdzenia tego faktu wpisem do Dziennika Budowy.
10. Zamawiający informuje, że istnieje utrudniony dostęp do niektórych obszarów będących w zakresie zadania z uwagi na istniejące zabezpieczenia elementów konstrukcji i reliktów.
11. Zamawiający informuje o możliwości wykorzystywania istniejących na terenie prac elementów drewnianych i wykorzystywania ich do celów zabezpieczeń w trakcie realizowanych prac pod warunkiem oceny ich przydatności przez uprawnioną osobę i należy to potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy.
12. Na terenie budowy znajduje się kamień pozyskany w trakcie prac archeologicznych, który powinien być wykorzystany przez Wykonawcę przedmiotowego zamówienia do uzupełnień i rekonstrukcji.

**18. Obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Redy UE 2016/679**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuję, że: administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Fundacja Panteon Narodowy, 31-002 Kraków, ul. Kanonicza 11**, z którym można się kontaktować na przez e-mail: biuro@panteonnarodowy.org  oraz pisemnie na adres administratora. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie nin. zamówienia publicznego, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu Regulamin Przetargu. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 5 lat od daty płatności końcowej na rzecz Beneficjenta; w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; posiada Pani/Pan:− prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (na podstawie art. 15 RODO); w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego), − prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (na podstawie art. 16 RODO);− prawo żądania (na podstawie art. 18 RODO) od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO\*\*,− prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; nie przysługuje Pani/Panu:− w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;− prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;− na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążącym na Wykonawcy obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od Wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO

**W załączeniu**:

* + - 1. Dokumentacja i pozwolenia
      2. Wzór Oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
      3. Wzór Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia,
      4. Wzór wykazu prac (cz. A i cz. B),
      5. Wzór wykazu osób,
      6. Wzór formularza ofertowego,
      7. Wzór umowy,
      8. Regulamin.

**Kraków, dnia 04.07.2024 r.**

Podpisał: ks. Marek Głownia\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_